

طرح توجیهی پرواربندی بره ۳۰ راسی

تاریخ نگارش طرح: آبان ۱۳۹۸

نگارنده: تیم آموزشی همیار کار (علی حاجی پور)



،



فصل اول:

معرفی طرح و محصول

عنوان طرح:

پرواربندی بره گوشتی ۳۰ راسی

معرفی محصول:

امروزه در کشور ما پرواربندی بره چه به صورت سنتی و یا چه به صورت صنعتی پیشرفت زیادی داشته است. در سال‌های اخیر با نوسانات شدید در قیمت بره پرواری و همچنین نهاده‌های دامی روبه‌رو شده‌ایم که دامداران زیادی از این فرصت استفاده کرده و سود زیادی را در بخش پرواربندی کسب نموده‌اند. از این‌رو بسیاری از افراد تمایل ورود به این حرفه به عنوان یک شغل پردرآمد را دارند. همچنین صنعت پرواربندی توانسته طرفداران سرمایه‌گذار بیشتری را در این بخش جذب کند.

گوشت قرمز از مهمترین منابع تامین پروتئین محسوب می‌شود که در غذای ایرانیان از اهمیت فوق العاده ای برخوردار است. در ایران پرطرفدارترین نوع گوشت، گوشت قرمز گوسفند است، و با افزایش قیمت این گوشت پرورش دهندگان این عرصه سود بیشتری می‌برند.

بازار هدف و مشتریان نهایی:

بازار هدف گوشت بره میتوان از چند روش زیر باشد.

فروش بره ها به قصابی ها

فروش بره های پرواری به صورت معامله ای

فروش گوشت به افراد متقاضی

پیش بینی فروش محصول:

ظرفیت طرح با در نظر گرفتن عوامل زیر انتخاب شده است.

کمبود پیش بینی شده ی بازار

میزان درخواستی مشتریان عمده

انواع روش های پرواربندی گوسفند و بره

پروار بره های شیری:

۱ - روش معمولی:

در این روش بره ها مستقیماً از شیر مادر تغذیه می کنند و علاوه بر آن مقداری کنساتره به صورت آزادانه در اختیار آنها قرار می گیرد. رشد نمو این بره ها بستگی زیادی به میزان شیر مادر و ترکیب آن دارد این بره ها در ۳ تا ۴ ماهگی از مادر جدا می شوند و در ۵ ماهگی که به وزن ۴۵ تا ۵۰ کیلو گرم رسیدند به کشتار می رسند.

۲- روش زود از شیر گرفتن (پرواربندی کنساتره ای):

در این روش بره ها در سن ۲ تا ۳ هفتگی از مادر جدا می شوند و آنها را به مصرف کنساتره با پروتئین ۱۸ درصد عادت می دهند (مزیت این روش).

۳- بره های شیر پروار:

این روش در اروپا مرسوم است و در این روش بره ها فقط با شیر مادر تغذیه می شوند و در ۳ ماهگی وقتی که وزن آنها به ۲۰ کیلو گرم رسید کشتار می شوند.

معرفی طرح پرواربندی بره گوشتی

ابتدا بدانید که فصل پرواربندی گوسفند در اوایل پاییز می باشد.
در پرورش گوسفندان به روش پرواربندی اولین نکته ای که باید به آن توجه کنید زمان مناسب برای خرید گوسفند می باشد.

بره ها معمولاً بعد از شیرخوارگی و درحالی که ۲۰ الی ۲۵ کیلو وزن دارند خریداری می شوند.
بهترین زمان برای خرید بره شیری در تابستان است.

از آنجاکه خرید دام مهم ترین مرحله به شمار می رود باید در خرید دقت شود و تژادهای سنگین مثل: افشاری، مهربان، بهمنی، بلوچی، زندی، کردی، عربی، سنجابی و سنگسری انتخاب شود. تا پس از ۱۰۰ روز بره ها به وزن تقریبی ۴۵ تا ۵۰ کیلو برسند.

عوامل اساسی در پرواربندی موفق

برای انجام عملیات موفق پرواربندی گوسفند نیاز به یک سری عوامل اساسی می باشد که در زیر به برخی از آنها اشاره شده است:

۱. شناختن نژاد های مختلف به همراه مشخصات آنها
۲. ایجاد جایگاه مناسب جهت پرواربندی
۳. خرید دام مناسب جهت پرواربندی
۴. تهیه علوفه مورد نیاز دام ها در طول دوره پرواربندی
۵. قرنطینه و انجام امور بهداشتی بر روی دامهای خریداری شده قبل از پرواربندی
۶. بکارگیری روشهای مناسب پرواربندی
۷. رعایت اصول صحیح تغذیه در طول دوره پرواربندی

مزایا و معایب پرواربندی

مهمترین محاسن پرواربندی گوسفند:

- ۱ – افزایش تولید گوشت و مرغوبیت گوشت قرمز و کاهش میزان واردات آن
- ۲ – اشتغال زایی و فعال شدن نیروهای غیر فعال و بیکار در روستاها
- ۳ – جلوگیری از فشار بر مراتع طبیعی و احیای آنها

- ۴- ایجاد تعاونی و ارایه تسهیلات و امکانات به پرواربندان
 - ۵- آشنایی دامداران با مواد کنساتره دامی و پی بردن به رزش غذایی آن ها
 - ۶- جلوگیری از کشتار بی رویه دامهای قابل پروار و بهره گیری از پتانسیل ژنتیکی آنها در سطح کشور
- معایب پرواربندی گوسفند:

- ۱- گوسفند نیاز به مراقبت و محافظت دارد تا مورد حمله جانورانی همچون گرگ و سگ وحشی قرار نگیرد.
- ۲- مکان پرورش گوسفندان باید مرتباً خشک و ضدعفونی گردد تا دچار بیماری های عفونی و انگلی نشود و از این جهت آسیب پذیر است.
- ۳- امروزه الیافی مصنوعی در بازار وجود دارد که به روش های صنعتی از ترکیبات شیمیایی و رزین به دست می آید و این پشم های مصنوعی رقیبی جدی برای پشم حاصل از گوسفند است.

فصل دوم:

چکیده مطالعات فنی و اقتصادی

مشخصات عمومی و سوابق ثبتی شرکت		ترکیب اعضاء هیئت مدیره	
نام:	نام خود را وارد نمایید	مدیر عامل:	نام خود را وارد نمایید
موضوع فعالیت:	پرواربندی بره	رئیس هیئت مدیره:	
تعداد اعضاء:		نایب رئیس هیئت مدیره:	
تعداد اشتغالزایی مستقیم طرح:	۱ نفر	عضو هیئت مدیره:	
تاریخ و شماره ثبت:		هزینه های سرمایه گذاری طرح (میلیون ریال)	
سرمایه ثبتی (هزار ریال):		سرمایه ثابت:	۱۰۴۳
سرمایه فعلی (هزار ریال):		سرمایه در گردش:	۸۲
نوع طرح:	ایجاد	کل سرمایه گذاری طرح:	۱۱۲۵
بخش اقتصادی:		سرمایه گذاری انجام شده:	۷۰۰
مجوزهای فعالیت:		سرمایه گذاری مورد نیاز در بخش ثابت:	
		سرمایه گذاری مورد نیاز در بخش جاری:	
		شاخصهای مالی و اقتصادی طرح	
موضوع طرح	نرخ بازدهی داخلی:	۷۸٪	درصد
موضوع طرح :	پرواربندی بره	دوره بازگشت سرمایه :	۲,۹۹ سال
مبلغ تسهیلات دریافتی قبلی (هزار ریال):		فروش در نقطه سربسر در سال مبنا:	میلیون ریال
بخش ثابت:	۰ بخش جاری: ---	درآمد حاصله در سال مبنا:	۱۶۸۰ میلیون ریال
مبلغ تسهیلات درخواستی متقاضی (هزار ریال):		سود خالص در سال مبنا:	۳۷۶ میلیون ریال

شرایط تسهیلات پیشنهادی کارشناس		بخش ثابت:	بخش جاری:
درصد	نرخ سود تسهیلات بخش ثابت:	مبلغ تسهیلات پیشنهادی بانک عامل (هزار ریال):	
درصد	نرخ سود تسهیلات بخش جاری:	بخش ثابت:	بخش جاری: *
روز	دوران مشارکت مدنی:	مبلغ تسهیلات پیشنهادی کارشناس (هزار ریال):	
ماه	دوران انتظار فروش اقساطی:	بخش ثابت:	بخش جاری: *
ماه	مدت زمان بازپرداخت تسهیلات بخش ثابت:	محل تامین منابع طرح:	
ماه	مدت زمان بازپرداخت تسهیلات بخش جاری:		
.....		محل اجرای طرح :	

فصل سوم:

مطالعات مالی و اقتصادی

بررسی فنی طرح :

توجه : کلیه اعداد به میلیون ریال و جمع به صورت گرد شده ریاضی است.

۱- عنوان فعالیت : پرواربندی بیه

۲- محل اجرای طرح :

استان :	شهرستان :
---------------	-----------------

۳- مشخصات متقاضیان :

الف: حقیقی

ردیف	نام و نام خانوادگی	نام پدر	شماره شناسنامه	تاریخ تولد	شماره ملی
۱-					
۲-					

ب: حقوقی

نام شرکت	نوع شرکت	شماره ثبت	محل ثبت	تاریخ ثبت

آدرس کامل پستی :

آدرس پست الکترونیکی : تلفن تماس : نمابر :

۴-نوع فعالیت:

نوع فعالیت از نوع سرمایه گذاری کشاورزی-دامپروری است.

۵-زمین

هزینه‌های زمین(انجام شده)

هزینه کل (میلیون ریال)	هزینه واحد (هزارریال)	متراژ (متر مربع)
۷۰۰	انجام شده	۶۵۰

۶- محوطه سازی و ساختمان سازی

هزینه‌های محوطه سازی و بهبود زمین

ردیف	شرح	زیربنا (م ^۲)	هزینه واحد (هزار ریال)	هزینه کل (میلیون ریال)
۱	خاک برداری و تسطیح	۲۰۰	۱۰۰	۲۰
۲	دیوارکشی	۵۰	۲۰۰۰	۱۰۰
۳	محوطه سازی	۵۰	۵۰۰	۲۵
۴	بهاربند	۲۰۰	۲۳۰	۴۶
۵	انبار علوفه و خوراک	۲۰	۸۰۰۰	۱۶۰

۳۲۰	۸۰۰۰	۴۰	محل نگهداری	۶
۶۷۱	جمع :			

۷- ماشین آلات و تجهیزات

ردیف	شرح	تعداد	هزینه واحد (میلیون ریال)	هزینه کل (میلیون ریال)
۱	باسکول	۱	۱۸۰۰۰	۱۸
۲	فرغون، چکمه، بیل و لوازم دامپزشکی	۱	۲۰۰۰۰	۲۰
۳	منبع آب	۱	۷۰۰۰۰	۷۰
۴	شعله افکن	۱	۱۵۰۰۰	۱۵
۵	سمپاش	۱	۱۴۰۰۰	۱۴
جمع :				۱۳۷

ردیف	شرح	تعداد	هزینه واحد (هزار ریال)	هزینه کل (میلیون ریال)
۱	برق رسانی	۱	-	۲۰
۲	آبرسانی	۱	-	۱۰
۳	سیستم ایمنی و اطفاء حریق	۱	۱۵۰۰	۱۵
۴	گرمایش و سرمایش	۱	-	۱۰۰
۵	تانکر حمل سوخت ۵۰۰۰ لیتری	۱	۴۰۰۰۰	۴۰
۶	دوربین حفاظتی	۱	۳۰۰۰۰	۳۰
جمع				۲۱۵

۸- لوازم اولیه مورد نیاز هر بخش :

هزینه سالیانه مواد اولیه طرح

ردیف	شرح	مصرف سالانه (کیلوگرم)	هزینه واحد (ریال)	هزینه کل (میلیون ریال)
۱	یونجه خشک	۳۰۰۰	۲۴۵۰۰	۷۴
۲	کاه	۳۰۰۰	۹۰۰۰	۲۷
۳	کنسانتره	۲۰۰۰	۲۱۴۰۰	۴۳
جمع :				۱۴۷,۳۰

۹- آب، برق، سوخت مصرفی:

مصرف سالیانه انرژی

ردیف	شرح	واحد	مصرف سالانه	هزینه واحد (ریال)	هزینه کل (میلیون ریال)
۱	آب مصرفی	M ³	۲۰۰۰	۲۵۵۰	۵,۱
۲	برق مصرفی	KW/h	۳۰۰۰	۲۸۰۰	۸,۴

۰٫۸	۴۰۰۰	۲۰۰	L	گازوئیل مصرفی	۳
۱۵,۳۰	جمع :				

۱۰- برآورد هزینه تعمیرات و نگهداری:

تعمیر و نگهداری

ردیف	شرح	ارزش دارایی	نرخ	هزینه کل (میلیون ریال)
۱	ساختمان و محوطه	۶۷۱	۳٪	۲۰,۱۳
۲	تاسیسات	۲۱۵	۴٪	۸,۶
۳	ماشین آلات	۱۳۷	۱۰٪	۱۳,۷
	جمع :			۴۳,۴۳

۱۱- برآورد حقوق و دستمزد نیروی انسانی :

ردیف	شرح	تعداد - نفر	حقوق ماهیانه	هزینه کل (میلیون ریال)
۱	کارگر ماهر	۱	۲۳	۳۲۲
	جمع :			۳۲۲

۶۴,۴۰	۲۰٪	حق بیمه سهم کارفرما
۳۸۶,۴۰	جمع کل:	

تبصره : حقوق سالانه ۱۶,۴ ماهانه محاسبه می گردد (۱۲ ماه حقوق یک ماه مرخصی دو ماه پاداش و عیدی و ۲۳ درصد حق بیمه سهم کارفرما)

۱۲- برآورد هزینه ثابت و متغیر

-هزینه های سرمایه ای :

ردیف	شرح	هزینه کل (میلیون ریال)
۱	مواد اولیه و نهاده ای تولید	۱۴۷,۳۰
۲	حقوق و دستمزد	۳۸۶,۴۰
۳	هزینه نگهداری و تعمیرات	۴۲,۴۳
۴	هزینه استهلاک	۸۶,۷۵
۵	سوخت و انرژی	۱۵,۳۰
۶	خرید بره برای دو دوره در سال	۶۴۵
جمع :		۱۳۲۳
پیش بینی نشده	۲٪	۲۶,۴۶

جمع کل:	۱۳۴۹,۶
---------	--------

–هزینه قبل از بهره برداری

ردیف	شرح	هزینه کل (میلیون ریال)
۱	هزینه های تهیه نقشه و اخذ مجوز	۳۰
جمع		۳۰

جمع کل سرمایه گذاری ثابت

ردیف	شرح	هزینه کل (میلیون ریال)
۱	زمین	۰
۲	ساختمان	۶۷۱
۳	ماشین آلات	۱۳۷
۴	تاسیسات	۲۱۵
جمع :		۱۰۲۳
پیش بینی نشده	۲٪	۲۰,۴۶
جمع کل:		۱۰۴۳,۴۶

۱۳- برآورد سرمایه در گردش برای ۲ ماه:

شرح	هزینه (میلیون ریال)
مواد اولیه	۲۴,۵۵
حقوق و دستمزد	۵۵,۲۰
سوخت و انرژی	۲,۶
جمع :	۸۲,۳۰

۱۴- نحوه سرمایه گذاری کل

جمع بندی سرمایه گذاری طرح

شرح	هزینه (میلیون ریال)
سرمایه ثابت	۱۰۴۳,۴۶
سرمایه در گردش	۸۲,۳۰
جمع :	۱۱۲۵,۷۶

۱۵- برآورد هزینه استهلاک پس از اجرای توسعه :

هزینه استهلاک

ردیف	شرح	ارزش دارایی	نرخ	هزینه کل (میلیون ریال)
۱	ساختمان و محوطه	۶۷۱	۵٪	۳۳,۵۵
۲	تاسیسات	۲۱۵	۱۲٪	۲۵,۸
۳	ماشین آلات	۱۳۷	۲۰٪	۲۷,۴
جمع :				۸۶,۷۵

۱۶- هزینه جاری سالیانه :

ردیف	شرح	هزینه کل (میلیون ریال)
۱	مواد اولیه و نهاده ای تولید	۱۴۷,۳۰
۲	حقوق و دستمزد	۳۸۶,۴۰
۳	هزینه نگهداری و تعمیرات	۴۲,۴۳
۴	هزینه استهلاک	۸۶,۷۵
۵	سوخت و انرژی	۱۵,۳۰
۶	خرید بره برای دو دوره در سال	۶۴۵
جمع :		۱۳۲۳
پیش بینی نشده	۲٪	۲۶,۴۶
جمع کل:		۱۳۴۹,۶

۱۷- قیمت فروش محصولات و خدمات:

میزان فروش طرح

شرح	میزان تولید (کیلو گرم)	ارزش (ریال)	هزینه کل (میلیون ریال)
بره پرواری	۳۷۲۰	۴۵۰۰۰۰	۱۶۷۴
کود حیوانی	۳۰۰۰	۲۰۰۰	۶
جمع :			۱۶۸۰

۱۸- محاسبه نقطه سر به سر:

شرح	هزینه متغیر		هزینه ثابت		هزینه
	مبلغ	درصد	مبلغ	درصد	
مواد اولیه و نهاده ای تولید	۱۴۷,۳۰	۱۰۰٪	۰,۰۰	۰٪	۱۴۷,۳۰
حقوق و دستمزد	۱۳۵,۲۴	۳۵٪	۲۵۱,۱۶	۶۵٪	۱۳۵,۲۴
سوخت و انرژی	۱۲,۲۴	۸۰٪	۳,۰۶	۲۰٪	۱۲,۲۴
هزینه نگهداری و تعمیرات	۳۳,۹۴	۸۰٪	۸,۴۹	۲۰٪	۳۳,۹۴
هزینه استهلاک	۰,۰۰	۰٪	۸۶,۷۵	۱۰۰٪	۰,۰۰
فروش	۳۳,۶۰	۱۰۰٪	۰,۰۰	۰٪	۳۳,۶۰
استهلاک هزینه های قبل از بهره برداری	۰,۰۰	۰٪	۳۰,۰۰	۱۰۰٪	۰,۰۰

۲۲,۴۹	۱۵٪	۳,۹۷	۸۵٪	۲۲,۴۹	پیش بینی نشده
۳۸۴,۸۲		۳۸۳,۴۳		۳۸۴,۸۲	جمع

نقطه سر به سر تولید (میلیون ریال)	۴۹۷,۳۵
-----------------------------------	--------

نرخ بازدهی سرمایه: ۷۸ درصد

۱۹- کل سرمایه گذاری سرانه

شرح	هزینه (میلیون ریال)
سرمایه ثابت	۱۰۴۳,۴۶
سرمایه در گردش	۸۲,۳۰
جمع :	۱۱۲۵,۷۶

برآورد هزینه های عملیاتی و غیر عملیاتی

ردیف	شرح	سال	هزینه (میلیون ریال)
۱	استهلاک هزینه های قبل از بهره برداری	۴	۷,۵
۲	هزینه های فروش و اداری و بسته بندی	۲٪	۳۳,۶
جمع :			۴۶۳/۸۵

پیش بینی مالی طرح

شرح	میلیون ریال
درآمد (فروش)	۱۶۸۰
قیمت تمام شده محصول	۱۳۴۹,۶
سود ناویژه	۳۳۰,۴
هزینه اداری و فروش	۳۳,۶
استهلاک هزینه های قبل از بهره برداری	۷,۵
سود ویژه قبل از کسر مالیات	۲۸۹,۳

دوره بازگشت سرمایه (Payback Period, PBP)

دوره بازگشت سرمایه یک روش تقریبی برای مقایسه اقتصادی پروژه‌ها می‌باشد. در این روش هدف پیدا کردن دوره یا مدت زمانی است که دوره بازگشت سرمایه آن کوچک‌تر باشد، اقتصادی تر خواهد بود. دوره بازگشت سرمایه این طرح برابر است با ۲,۹۹ ماه ، بدست آمده است.

قابل توجه وبسایت های همکار؛ فروش و انتشار محتوای این طرح در اینترنت شرعاً و قانوناً حرام و جرم است و در صورت مشاهده برخورد قانونی خواهد شد. <https://hamyarekar.com>

نرخ مالیات	۰٪
------------	----

شرح	میلیون ریال
سود ویژه قبل از کسر مالیات	۲۸۹,۳
مالیات	۰,۰
سود پس از کسر مالیات (سود ویژه)	۲۸۹,۳
استهلاک	۸۶,۷۵
جریان نقدی (سود خالص)	۳۷۶,۰۰۶۴

دوره برگشت سرمایه:

نرخ بازده داخلی (Internal Rate Of Return, IRR)

یکی از تکنیک‌های اقتصاد مهندسی به منظور ارزیابی اقتصادی بودن یک پروژه، نرخ بازگشت داخلی می‌باشد. در این روش نرخ‌های که ارزش فعلی خالص دریافت‌ها معادل ارزش فعلی خالص پرداخت‌ها باشد، نرخ بازگشت داخلی محسوب می‌گردد.

دوره برگشت سرمایه	سال	۲,۹۹
	ماه	۳۵,۹۳

جدول بازپرداخت تسهیلات بلندمدت (میلیون ریال)

شرح	سال بهره برداری	سال اول	سال دوم	سال سوم	سال چهارم	سال پنجم
مبلغ کل اقساط سال	تنفس	۲۰۹	۲۰۹	۲۰۹	۲۰۹	۲۰۹
اصل تسهیلات بازپرداخت شده	-	۱۵۹	۱۶۹	۱۷۹	۱۹۱	۲۰۲
بهره پرداختی هر سال	-	۵۰	۴۰	۲۹	۱۸	۷
باقی مانده تسهیلات در پایان سال		۷۴۱	۵۷۲	۳۹۳	۲۰۲	۰

کل مبلغ تسهیلات ۹۰۰ میلیون ریال با نرخ کارمزد تسهیلات بلند مدت ۶٪ و در مدت بازپرداخت تسهیلات بلند مدت ۵ سال منظور شده است.
مبلغ اقساط بصورت ماهیانه: ۱۷ میلیون ریال

کل مبلغ بازپرداخت	۱،۰۴۵	ریال
-------------------	-------	------

شرح	سال اول	سال دوم	سال سوم	سال چهارم	سال پنجم	سال ششم	سال هفتم	سال هشتم	سال نهم	سال دهم
درآمد	۱۶۸۰	۱۹۳۲	۲۲۲۱,۸	۲۵۵۵,۰۷	۲۹۳۸,۳۳۰۵	۳۳۷۹,۰۸۰۱	۳۸۸۵,۹۴۲۱	۴۴۶۸,۸۳۳۴	۵۱۳۹,۱۵۸۴	۵۹۱۰,۰۳۲۲
کسر می شود										
هزینه های جاری	۱۳۴۹,۶۴	۱۵۵۲,۰۹	۱۷۸۴,۹۰۳۷	۲۰۵۲,۶۳۹۲	۲۳۶۰,۵۳۵۱	۲۷۱۴,۶۱۵۴	۳۱۲۱,۸۰۷۷	۳۵۹۰,۰۷۸۸	۴۱۲۸,۵۹۰۶	۴۷۴۷,۸۷۹۲
منظور می شود										
سود ناویژه	۳۳۰,۳۵۶۴	۳۷۹,۹۰۹۸۶	۴۳۶,۸۹۶۳۴	۵۰۲,۴۳۰۷۹	۵۷۷,۷۹۵۴۱	۶۶۴,۴۶۴۷۲	۷۶۴,۱۳۴۴۳	۸۷۸,۷۵۴۵۹	۱۰۱۰,۵۶۷۸	۱۱۶۲,۱۵۲۹
کسر می شود هزینه های اداری و فروش و مالیات ۰ درصد										
هزینه اداری و فروش	۳۳,۶	۳۸,۶۴	۴۴,۴۳۶	۵۱,۱۰۱۴	۵۸,۷۶۶۶۱	۶۷,۵۸۱۶۰۲	۷۷,۷۱۸۸۴۲	۸۹,۳۷۶۶۶۸	۱۰۲,۷۸۳۱۷	۱۱۸,۲۰۰۶۴
استهلاک هزینه های قبل از بهره برداری	۷,۵۰	۷,۵	۷,۵	۷,۵	۷,۵	۰	۰	۰	۰	۰
سود ویژه قبل از کسر مالیات	۲۸۹,۲۵۶۴	۳۳۳,۷۶۹۸۶	۳۸۴,۹۶۰۳۴	۴۴۳,۸۲۹۳۹	۵۱۱,۵۲۸۸	۵۹۶,۸۸۳۱۲	۶۸۶,۴۱۵۵۹	۷۸۹,۳۷۷۹۲	۹۰۷,۷۸۴۶۱	۱۰۴۳,۹۵۲۳
اقساط وام+بهره	۲۰۹	۲۰۹	۲۰۹	۲۰۹	۲۰۹	۲۰۹	مبلغ کل بازپرداخت:	۱۰۴۴,۶۷۶۵		
مالیات	۰									
استهلاک	۸۶,۷۵	۸۶,۷۵	۸۶,۷۵	۸۶,۷۵	۸۶,۷۵	۹۹,۷۶۲۵	۸۶,۷۵	۸۶,۷۵	۸۶,۷۵	۸۶,۷۵
سود خالص (جریان نقدی)	۳۷۶,۰۱	۲۱۱,۵۸۴۵۵	۲۶۲,۷۷۵۰۳	۳۲۱,۶۴۴۰۸	۳۸۹,۳۴۳۴۹	۴۸۷,۷۱۰۳۱	۷۷۳,۱۶۵۵۹	۸۷۶,۱۲۷۹۲	۹۹۴,۵۳۴۶۱	۱۱۳۰,۷۰۲۳